

## **ACTA N° 07 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 08 días del mes de abril de 2005, siendo las 11.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Dn. Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

### **Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Subvención a Integra. (Participa Encargada)
- 4.- Participación Encargado Nacional P.M.U. Sr. Manuel Fierro.

### **1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 06, de 30 de marzo de 2005, la que es aprobada con las siguientes observaciones: el Concejel Sr. Cabrera, señala que en la oportunidad solicitó que al Club de Surf se le debe dar un mayor apoyo a través del municipio y cumplir con acuerdos pactados y ofrecidos por parte de éste con el club, por lo que significa este deporte para el turismo de Pichilemu. Además, pidió a la Encargada de Dideco regular el cumplimiento de estatutos de las organizaciones sociales, y el Concejel Sr. Comejo, indica que no quedó reflejada la solución final al Club de Surf, que le tiraron la pelota a él y lo dejaron sólo respondiendo al Club, sin haber sentido el respaldo de los Concejales.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

#### **Recibida:**

- a) Adm. Ch. N° 719, de 29.03.05, de Jefe de Mantenimiento de Emelectric, en el cual informa sobre corte de energía eléctrica.
- b) Nota de 31.03.05 del Gerente de Proyecto Chilecasinos Entertainment and Business, en la que invita a la primera feria de casinos, que se realizará el 18 y 19 de mayo, en el centro de eventos Espacio Riesco.

Se acuerda asistir como grupo.-

- c) Nota de 31.03.05 de Dn. José Miranda Gaete, en la que informa los nombres de los pasajes interiores correspondientes a la parcelación de terreno de su propiedad, ubicada

en Avda. La Concepción s/n con calle El Bosque: Camino interior: Pasaje Santa Graciela y Camino sin nombre: Pasaje San Pedro.

Se pedirá informe al D.O.M.

d) Carta de 31.03.05 de la Presidenta de la Agrupación de Apoyo a la Familia Nueva Vida de Pichilemu, en la que solicita entregar en comodato el inmueble que ocupaba la Cruz Roja.

Se acuerda enviar esta solicitud a la Dideco para investigar e informar.

e) Memorándum N° 20, de 01.04.05, del Director de Control, sobre asignación de desempeño en condiciones difíciles y asignación de estímulo a profesionales de la educación, cuyos beneficios no cuentan con el respaldo legal para concederlos.

f) Memorándum N° 053, de 01.04.05, del Administrador Municipal al Jefe D.A.E.M. (S), en el que se refiere a las asignaciones descritas precedentemente y por orden del Alcalde instruye no seguir con la cancelación de tales beneficios.

g) Memorándum N° 067, de 31.03.05, de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que remite proyectos correspondientes a Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal PMU – IRAL 1ª. cuota año 2005, para su aprobación para ejecución bajo la modalidad de Administración Directa:

- **“Instalación Juegos Infantiles Villa Los Robles, Santa Gemita, Los Andes; y apoyo a Construcción Sede Adulto Mayor, I Etapa”, ejecución abril de 2005.**

**Financiamiento:**

* PMU – IRAL	\$ 3.338.050
* Municipal	\$ 787.437
<b>T o t a l</b>	<b>\$ 4.125.487</b>

- **“Construcción Lomos de to<sup>E</sup>o sector Playa Hermosa y Avda. La Concepción, Construcción Garita frente Población Jesús Obrero y apoyo a Construcción Sede Adulto Mayor, II Etapa”. ejecución mayo de 2005.**

**Financiamiento:**

* PMU – IRAL	\$ 3.345.500
* Municipal	\$ 1.238.637
<b>T o t a l</b>	<b>\$ 4.584.137</b>

- **“Construcción Garitas calle Gustavo Ureta, Levantamiento Cámaras sector urbano y apoyo a Construcción Sede Adulto Mayor, III Etapa”, ejecución junio de 2005.**

**Financiamiento:**

* PMU – IRAL	\$ 3.346.000
* Municipal	\$ 1.046.487
<b>T o t a l</b>	<b>\$ 4.392.487</b>

El Concejo aprueba por unanimidad lo solicitado.

h) Memorándum N° 68, de 31.03.05, de la Directora de Administración y Finanzas, en el que solicita la aprobación de una asignación mensual a contar del mes de marzo, al profesional Kinesiólogo Sr. Cristian Pozo Parraguez, de \$ 132.804.-

El Concejo presta su aprobación a la asignación mensual al profesional señalado.

i) Memorándum N° 055, de 08.04.05, del Administrador Municipal, en el que entrega información sobre los siguientes temas:

- \* 1ª. Licitación Privada "Construcción salas liceo Agustín Ross Edwards"
- \* Licitación Pública Aseo. Adjunta cronograma.
- \* Licitación Pública "Construcción Posta de Salud Rural Alto Ramírez". Adjunta cronograma.
- \* Licitación Pública "Pavimentación Santa María". Adjunta cronograma.
- \* Registro Electoral. Adjunta cronograma de funcionamiento.
- \* Recursos de Protección Corte de Apelaciones Rancagua.

j) Nota de 07.04.05, del Abogado Dn. Alejandro Flores Gutiérrez, en la que solicita mayor plazo para informar en derecho sobre contrato celebrado con Escuela de Surf y con donación del Parque Ross.

k) Informe del Jefe del Depto. de Edificación, respecto a corte de árboles en el sector sur del estadio municipal.

Se acuerda pedir tres presupuestos para la tala de los árboles, a personas con conocimiento de la materia.

El Concejal Sr. Rojas solicita se revise situación de árboles en la bajada del estadio.

#### **Despachada:**

a) Nota del Alcalde al Director Provincial de Educación, Dn. Mauricio Verón Salinas y al Jefe del D.A.E.M. (S), en las que agradece su importante apoyo para el proyecto Modalidad de Educación Especial en la Escuela de Pueblo de Viudas.

b) Memorándum N° 023, de 04.04.05, del Secretario Municipal al Encargado de Tránsito, en el que da a conocer nota de Dn. Orlando Castro Rojas, en la que solicita espacio físico para estacionar bus de su propiedad en sector ex Estación y salida de recorrido y pide su opinión sobre la materia.

c) Memorándum N° 025, de 06.04.05, del Secretario Municipal al Director de Obras, en el que solicita informe para que el Concejo se pronuncie posteriormente, sobre solicitud del Comité de Vivienda Nueva Vida, de modificar el Plan Regulador, ya que es la única posibilidad para que el terreno que adquirirán para sus viviendas, cumpla con las exigencias correspondientes por parte del Serviu Sexta Región.

d) Ord. N° 230, de 30.03.05, al Decano de Facultad de Arquitectura de la Universidad de Las Américas, en el que comunica acuerdo unánime del Concejo de apoyar la suscripción de un convenio de colaboración entre la municipalidad y esa casa de estudios superiores.

e) Ord. N° 236, de 01.04.05, al Subgerente Regional BancoEstado, en el que comunica decisión de poner término a contratos suscritos entre la municipalidad y esa institución bancaria.

f) Ord. N° 249, de 06.04.05, al Tesorero General de la República, en el que reitera solicitud de audiencia, para reactivar la posibilidad de instalar en esta ciudad. una Oficina de Tesorería para la Provincia de Cardenal Caro.

### 3.- SUBVENCION A INTEGRAL. (Participa Encargada)

Alcalde, se refiere al tema del compromiso que tiene el Concejo de incrementar la subvención a Integral, por el aumento del número de alumnos que deben atender. Por otra parte, se comprometió a aportar con M\$ 400.- faltantes y M\$ 200.- adicionales y se necesita el respaldo del Concejo para hacer una modificación al presupuesto para incrementar la subvención a la institución, en el entendido que no hay recursos disponibles.

El Concejo declara la voluntad de colaborar con la institución.

### 4.- PARTICIPACIÓN ENCARGADO NACIONAL P.M.U. SR. MANUEL FIERRO.

Alcalde, se refiere al tema de la construcción de los pozos profundos 2ª. etapa, que los valores reales son más altos que los que se plantearon preliminarmente y que se le va a pedir a los vecinos con cuánto podrían colaborar, con el fin de abaratar los costos.

Participa la Jefa de Proyectos, quien entrega al Concejo las cifras más cercanas a la realidad, con respecto al desarrollo de los nuevos pozos.

Alcalde, propone plantear un plan piloto único en el sector de Cardonal de Panilonco para terminar el proyecto.

Dn. Manuel Fierro, señala que los recursos son pocos, alrededor de M\$ 20.000.-, que se destinarían a la comuna y se podrían presentar dos proyectos: uno por M\$ 14.000.- y otro por M\$ 4.000.-

Alcalde, consulta a Dn. Manuel si se podrían ocupar los recursos de un segundo proyecto a presentar en comprar luminarias para los sectores, aunque sea una por sector.

El Sr. Fierro responde que es el municipio quien define finalmente donde se ocuparán los recursos que se van a destinar a la comuna.

Alcalde, se refiere al tema de ver la posibilidad de conseguir recursos para poder pavimentar el acceso de la escuela nueva (el patio).

Dn. Manuel, sugiere que se haga una nota a la Subsecretaría de Educación, explicando la problemática de pavimentación del patio y que la Subsecretaría le pida al Intendente los recursos. Lo otro sería invitar al Seremi de Educación para mostrarle en terreno la necesidad de la parte educacional.

Concejal Sr. Garrido, destaca la participación de Dn. Manuel en la sesión.

Concejal Sr. Polanco, agradece a Dn. Manuel por el apoyo prestado.

Concejal Sr. Rojas, agradece la voluntad de apoyar a la comuna.

Concejal Sr. Cornejo, felicita el hecho que Dn. Manuel venga a terreno a conocer los problemas de la gente.

Alcalde, agradece también la visita de Dn. Manuel y lo invita visitar la localidad de Cardonal de Panilonco.

Sin otro tema que tratar, se da por terminada la sesión siendo las 13.30 horas.

JGR/amc.-



*JGR.*  
JAIME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal